

A large, multi-story brick building with several towers and a central courtyard. The courtyard has a green lawn and a stone wall. The building is surrounded by trees and foliage.

HUMIDITÉ ASCENSIONNELLE ET SALPÊTRE

Quels sont les symptômes de l'humidité ascensionnelle ?

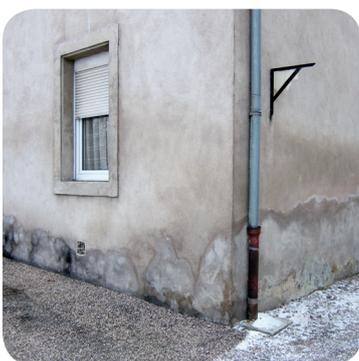
L'humidité ascensionnelle apparaît au niveau des murs situés au rez-de-chaussée et dans les caves.

Elle se manifeste particulièrement dans les maisons anciennes, les bâtiments agricoles ; parfois dans les maisons neuves quand l'étanchéité du bas des murs n'a pas été correctement réalisée.

Les symptômes les plus courants sont : l'apparition de salpêtre, la dégradation des peintures, le décollement des papiers peints, des plâtres et des plinthes, crépis...

COMMENT PEUT-ON Y REMÉDIER ?

Après une analyse minutieuse des murs et l'établissement d'un diagnostic précis, le traitement consiste à injecter, sous pression, dans des trous forés à la base des murs, un produit hydrophobe qui crée une barrière étanche arrêtant les remontées capillaires.



LE PRODUIT D'INJECTION

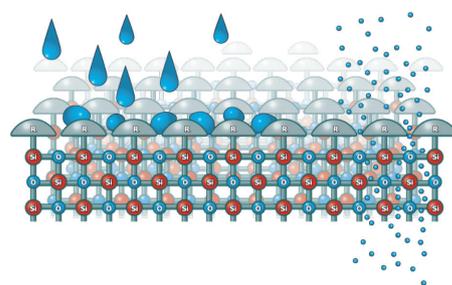
Nos produits d'injection sont formulés à base de résines silanes-siloxanes.

Hydrothan CRD et Hydrothan 10eco, non toxiques pour l'être humain et les animaux, disposent d'un agrément du CSTC (**classe A+**)



COMMENT FONCTIONNENT CES PRODUITS ?

- Le complexe de résines hydrofuges silanes et siloxanes s'adapte parfaitement à un large spectre de réseaux capillaires. Il convient pour tous les types de matériaux de construction.
- Les molécules de résine se répandent dans la maçonnerie en suivant les capillaires. Elles imprègnent le réseau pour former une zone hydrophobe continue.
- Le produit polymérise dans les 48 heures qui suivent l'injection.



EN PRATIQUE

LE FORAGE DES MURS :

- Le diamètre, l'entraxe et la profondeur des forages sont primordiaux (voir fiches techniques)

INJECTION :

- On entend par injection l'introduction d'un produit à l'aide d'une canne d'injection ou d'un pistolet.

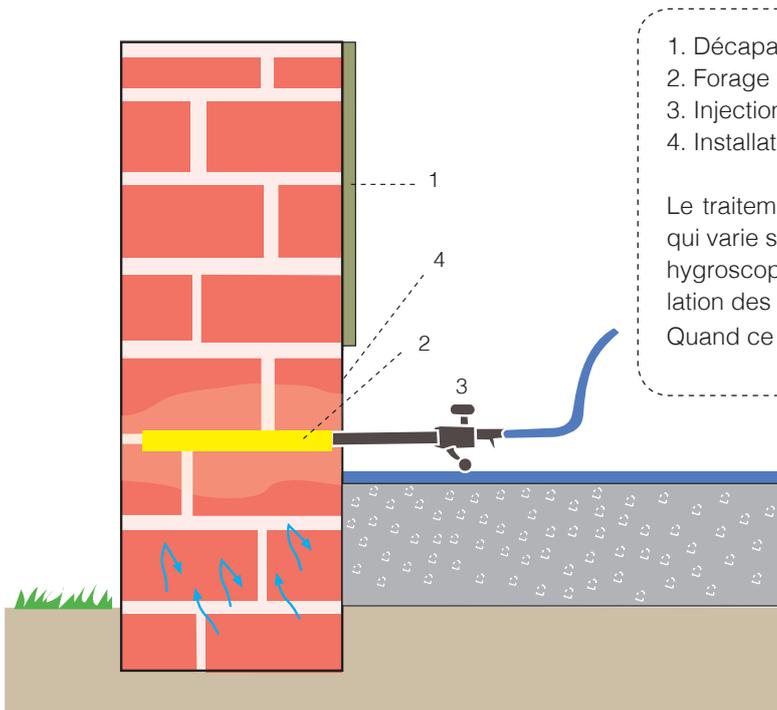


Le gel silane-siloxane CRD est à la pointe de la technologie en matière de traitement de l'humidité ascensionnelle. Il empêche définitivement la montée capillaire de l'eau dans les murs.

EFFICACITÉ ILLIMITÉE DANS LE TEMPS !

Injectées dans les murs, à l'abri des rayons UV, les résines hydrophobes ne sont pas sujettes au vieillissement. Un traitement correctement réalisé restera donc efficace durant toute la vie du mur. C'est pour cette raison que nos applicateurs peuvent offrir une garantie de 30 ans sur le traitement des remontées capillaires.

ETAPES DU TRAITEMENT DE L'HUMIDITÉ ASCENSIONNELLE



1. Décapage du plafonnage (vivement conseillé)
2. Forage
3. Injection
4. Installation de la barrière anti-salpêtre

Le traitement sera suivi d'une période de séchage de 4 à 12 mois qui varie suivant la présence ou non de plafonnage, la teneur en sels hygroscopiques, la quantité d'eau contenue dans le mur et la ventilation des locaux. Idéalement le traitement sera réalisé par l'intérieur. Quand ce n'est pas possible, on réalise le traitement par l'extérieur.

LA BARRIÈRE ANTI-SALPÊTRE :

Après séchage du mur, avant d'appliquer le nouveau plâtre, il est indispensable de réaliser une barrière anti-salpêtre à la surface du mur. Cette barrière empêchera la migration des sels résiduels dans la nouvelle décoration.

Sur la hauteur du mur qui a été humidifiée par les remontées capillaires, on observe généralement la présence de sels hygroscopiques tels que les nitrates ou les chlorures. Après traitement par injections, lors du séchage, les sels migrent en quantité à la surface des murs et s'y cristallisent.

Si aucune précaution n'est prise, lors du replâtrage, l'eau contenue dans le mélange du plâtre peut reprendre ces sels et laisser apparaître des auréoles et des efflorescences à la surface du nouveau plâtre et ce, malgré l'efficacité du traitement.

La barrière anti-salpêtre est donc indispensable pour garantir qu'il n'y aura pas de sels résiduels dans le nouveau plâtre et la décoration finale.

RÉALISATION DE LA BARRIÈRE ANTI-SALPÊTRE :

- Décaper soigneusement la zone de mur contaminée par l'humidité et les sels. Le décapage doit dépasser de 20 cm la zone contaminée.
- Nettoyer le mur par brossage.
- En cas de salinité importante du mur (murs d'étables, murs avec efflorescences visibles), badigeonner «à refus» le produit **Sels-Fix**.
- Après séchage du Sels-Fix, appliquer la barrière physique anti-salpêtre.

CETTE BARRIÈRE EST RÉALISÉE DE DEUX MANIÈRES :

1 Soit l'enduit anti-salpêtre Hydro+ : on l'utilise pour les murs peu homogènes, dont la planéité laisse à désirer, ce qui est souvent le cas des anciens murs. L'enduit s'applique manuellement ou à la pompe, en respectant les consignes de la fiche technique.

2 Soit la membrane HY-N3 : si la planéité du mur le permet, on fixe au mur une membrane à plâtrer. Cette membrane est pourvue d'un treillis en nylon permettant l'accrochage du plâtre.

